

Số: 02 /TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 04 tháng 01 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**V/v đấu giá tài sản kê biên (lần 2)**

Căn cứ Thông báo số 312/TB.ĐGS ngày 21/12/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, chi nhánh Bến Tre.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo đến các bên đương sự biết về việc đấu giá tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất và cây trồng gắn liền với đất như sau:

**1. Quyền sử dụng đất:** Một phần thửa đất số thửa số 17, tờ bản đồ số 4, tọa lạc tại xã Phước Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre do ông Phạm Hùng Thắng tên Quyền sử dụng đất (Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BK 963615, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 003115 được Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre cấp ngày 31/8/2012). Diện tích 902,7m<sup>2</sup>, loại đất CLN.

**2. Cây trồng trên đất:** Cau khoảng 2 năm tuổi có 05 cây; Chuối có 10 bụi; Dừa trên 10 năm tuổi có 20 cây.

**Tổng giá trị tài sản** (quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất) là: **399.243.255đ (Ba trăm chín mươi chín triệu, hai trăm bốn mươi ba ngàn, hai trăm năm mươi lăm đồng).**

\* Lưu ý: Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế và các chi phí trong việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng theo quy định của pháp luật.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 11/01/2022 đến ngày 25/01/2022 (trong giờ hành chính).

- Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 28/01/2022. (Thông báo thay thư mời).

- Địa điểm đăng ký và tổ chức cuộc đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, chi nhánh Bến Tre – Địa chỉ: 3E<sup>1</sup>, khu phố Mỹ Tân, Phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc ông Phạm Hùng Thắng và bà Bùi Thị Cẩm Hồng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí phát sinh do cưỡng chế, bán đấu giá tài sản./.

**Nơi nhận:**

- UBND xã Phước Thạnh (để niêm yết);
- Các bên đương sự;
- Cục THADS tỉnh Bến Tre (Đăng tải Cổng TTĐT);
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Thị Thanh Vinh**

